

**Отчет  
о приросте (об уменьшении) стоимости имущества на 31.12.2015  
Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "Возрождение Подмосквья"**

(полное фирменное наименование акционерного инвестиционного фонда или тип и название паевого инвестиционного фонда)

Полное фирменное наименование управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Русский Инвестиционный Клуб"

Лицензия ФСФР России № 21-000-1-00644 от 29 апреля 2009 г.. Местоположение УК: 101000, Москва г, Покровский б-р, дом № 4/17, строение 1 (495) 966-02-19.

Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом № 2700 зарегистрированы 06.12.2013 Службой Банка России по финансовым рынкам

(в тыс. руб.)

Наименование показателя	Код стр.	За отчетный период	За соответствующий период прошлого года
1	2	3	4
Выручка от продажи ценных бумаг	010	-	-
прирост (уменьшение) имущества в результате сделок с имуществом, оценочная стоимость которых составляет 5 и более процентов от стоимости активов	011	-	-
Расходы, связанные с продажей ценных бумаг	020	-	-
прирост (уменьшение) имущества в результате сделок с имуществом, оценочная стоимость которых составляет 5 и более процентов от стоимости активов	021	-	-
Результат от продажи ценных бумаг (010 - 020)	030	-	-
прирост (уменьшение) имущества в результате сделок с имуществом, оценочная стоимость которых составляет 5 и более процентов от стоимости активов	031	-	-
Выручка от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество	040	150 579,51	-
выручка от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество, оценочная стоимость которых составляет 5 и более процентов от стоимости активов	041	150 000,00	-
<i>Земельный участок 50:20:0010336:22251,Московская область, Одинцовский район, в зоне поворота с Минского шоссе на г. Одинцово</i>		150 000,00	-
Расходы, связанные с продажей недвижимого имущества или передачей имущественных прав на недвижимое имущество	050	148 477,19	-
расходы, связанные с продажей недвижимого имущества или передачей имущественных прав на недвижимое имущество, оценочная стоимость которых составляет 5 и более процентов от стоимости активов	051	148 097,00	-
<i>Земельный участок 50:20:0010336:22251,Московская область, Одинцовский район, в зоне поворота с Минского шоссе на г. Одинцово</i>		148 097,00	-
Результат от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество	060	2 102,32	-
прирост (уменьшение) имущества в результате сделок с имуществом, оценочная стоимость которых составляет 5 и более процентов от стоимости активов	061	1 903,00	-
<i>Земельный участок 50:20:0010336:22251,Московская область, Одинцовский район, в зоне поворота с Минского шоссе на г. Одинцово</i>		1 903,00	-
Выручка от продажи иного имущества	070	-	391,12
выручка от продажи иного имущества, оценочная стоимость которых составляет 5 и более процентов от стоимости активов	071	-	-
Расходы, связанные с продажей иного имущества	080	-	-
расходы, связанные с продажей иного имущества, оценочная стоимость которых составляет 5 и более процентов от стоимости активов	081	-	-
Результат от продажи иного имущества	090	-	391,12
прирост (уменьшение) имущества в результате сделок с иным имуществом, оценочная стоимость которых составляет 5 и более процентов от стоимости активов	091	-	-
Процентный доход по банковским вкладам и ценным бумагам	100	260,99	47,13
Дивиденды по акциям	110	-	-
Прирост (уменьшение) средств в иностранной валюте	120	-	-
Выручка от сдачи недвижимого имущества в аренду	130	1 896,50	-
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, имеющих признаваемую котировку, всего	140	-	-
в том числе			
- акции	141	-	-
- облигации	142	-	-
- инвестиционные паи	143	-	-
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, не имеющих признаваемую котировку, всего	150	-	-
в том числе			
- акции	151	-	-
- облигации	152	-	-
- векселя	153	-	-
- иные ценные бумаги	154	-	-

Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости недвижимого имущества или имущественных прав на недвижимое имущество	160	23 871,64	354,40
прирост (+) или уменьшение (-) стоимости недвижимого имущества или имущественных прав на недвижимое имущество, том числе имущество, оценочная стоимость которого составляет 5 и более процентов стоимости активов	161	6 441,27	-62,09
<i>Земельный участок: 50:04:0100906:35, Московская область, Дмитровский район, с/п Дмитров, в р-не д. Тендиково</i>		2 415,34	21,79
<i>Земельный участок: 50:04:0101006:368, Московская область, Дмитровский район, городское поселение Дмитров, районе деревни</i>		1 712,21	-
<i>Земельный участок: 50:04:0280216:5, Московская область, Дмитровский район, с/п Дмитров, в р-не дер. Кузнецово</i>		2 896,52	26,12
<i>Земельный участок 50:20:0010336:22251, Московская область, Одинцовский район, в зоне поворота с Минского шоссе на г. Одинцово</i>		-1 903,00	-
<i>Земельный участок: 50:04:0101706:331, Московская область, Дмитровский район, с/п Дмитров, д. Кромино</i>		435,00	-35,80
<i>Земельный участок: 50:04:0150301:128, Московская область, Дмитровский район, с/п Дмитров, д. Кромино</i>		437,20	-36,60
<i>Земельный участок: 50:04:0290406:72, Московская область, Дмитровский район, с/п Дмитров, д. Кромино</i>		448,00	-37,60
Вознаграждения и расходы, связанные с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	170	3 618,69	3 303,34
в том числе резерв на выплату вознаграждений	171	3 582,04	3 161,42
Прочие доходы	180	3 394,17	-
Прочие расходы	190	228,30	140,04
Прирост имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате выдачи инвестиционных паев	200	-	42 072,31
Уменьшение имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате погашения или обмена инвестиционных паев	210	-	-
Итого: прирост (+) или уменьшение (-) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду, или имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд (030 + 060 + 090 + 100 + 110 + 120 + 130 + 140 + 150 + 160 + 180 - 190 + 200 - 170 - 210)	220	27 678,63	39 421,58

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Селиверстов Иван Васильевич

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_ Попенко Татьяна Николаевна